4/4 / 2019

maar studio

DANE OGÓLNE

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:	MAAR STUDIO 05-500 PIASECZNO, UL. KORCZAKA 4A maarstudio @ poczta.fm tel. 504 012 088
TEMAT:	**INWENTARYZACJA BUDYNKU HALI TENISOWEJ NA TERENIE STADIONU MIEJSKIM W PIASECZNIE**
LOKALIZACJA:	UL. 1-GO MAJA 16, 05-500 PIASECZNO
INWESTOR:	GMINA PIASECZNO. Ul. Kościuszki 5, 05-500 PIASECZNO

PROJEKTANCI

ARCHITEKTURA

Opracował: *mgr inż. arch. Marcin Pałuba* *MAZ/024/12*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2426
Nr upr. MA/024/12
Marcin Pałuba
ARCHITEKT IARP

Wrzesień 2019

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Strona tytułowa
Spis zawartości opracowania
A INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA 2
A.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA 2
A.2 PODSTAWA OPRACOWANIA 2
A.3 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU 2
A.4 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I INSTALACYJNE 2
A.5 OCHRONA P. POŻ 3
A.6 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I PARAMETRY TECHNICZE BUDYNKU 3
B ZAŁĄCZNIKI 4
B.1 KOPIE DECYZJI ZAŚWIADCZAJĄCYCH O POSIADANYCH UPRAWNIENIACH 4
B.2 ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO 5

L. p .	Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala
1.	1	Lokalizacja	
2.	2	Rzut parteru	1:100
3.	3	Przekroje 1-1 i 2-2	1:100
4.	4	Elewacja wschodnia i zachodnia	1:100
5.	5	Elewacje północna i południowa	1:100
6.	6	Rzut dachu	1:100

A INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

A.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budynku hali tenisowej na Stadionie Miejskim w Piasecznie przy ul. 1-go Maja 16.

A.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem na wykonanie prac inwentaryzacyjnych.
- Mapa z zasobów archiwalnych
- Wizja lokalna i obmiar budynku

A.3 FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

A.3.1 FORMA ARCHITEKTONICZNA I LOKALIZACJA

Obiekt usytuowany jest w południowo-wschodniej części stadionu w pobliżu rzeki Jeziorki. Inwentaryzowany budynek zbudowany jest na planie prostokąta z dodanymi elementami na ścianach szczytowych. Dach nad halą główną 2 spadowy przechodzący w ściany ze zmiennymi kątami nachylenia 15, 42, 83 stopnie.

A.3.2 PRZEZNACZENIE I PROGRAM FUNKCJONALNY OBIEKTU

Projektowany budynek mieści w sobie funkcje :

- Usługowe –wypożyczalnia łyżew
- sportowe –szatnia, hala lodowiska, magazyn sprzętu

A.4 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I INSTALACYJNE

A.4.1 FUNDAMENTY

Fundamenty budynku projektowane są jako ławy i stopy wylewane, żelbetowe, monolityczne.

A.4.2 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Okładzina z blachy trapezowej ocieplona styropianem 8cm.

A.4.3 ŚCIANY WEWNĘTRZNE

Blacha trapezowa obłożona płytą OSB na ruszcie lub płytą GK.

A.4.4 ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

Konstrukcja halowa oparta na dźwigarach stalowych w rozstawie co 300cm (elementy dźwigarów stalowe rury stale w pasie górnym i dolnym połączone prętami). Stężenia wiatrowe w skrajnych polach konstrukcji. Ściany szczytowe wzmocnione słupami stalowymi o przekroju prostokątnym 80x120mm.

A.4.5 DACH

Przekrycie blachą ocynkowaną trapezową ocieploną od środka styropianem o gr.8cm.

A.4.6 WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

- OBRÓBKI BLACHARSKIE

Profile blachy płaskiej ocynkowanej, niektóre malowane na kolor niebieski

- PARAPETY ZEWNĘTRZNE

Profile blachy płaskiej malowanej na kolor niebieski

A.4.7 WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

- POSADZKI

-szatnia i pom. wypożyczalni -płyt OSB pokryte matami gumowymi
-hala lodowiska w strefie zmiany obuwia –kostka betonowa pokryta matami gumowymi,

- ŚCIANY I SUFITY

-płyty OSB lub płyty GK na ruszcie stalowym

A.4.8 STOLARKA i ŚLUSARKA DRZWIOWA

- DRZWI ZEWNĘTRZNE

Wejściowe do przedsionka -stalowe nieocieplone częściowo przeszklone
Wejście do garażu maszyn –stalowe wrota z blachy trapezowej ocynkowanej

- DRZWI WEWNĘTRZNE

- do szatni i przedsionka - stalowe częściowo przeszklone
- do wypożyczalni -drzwi płycinowe

A.4.9 STOLARKA OKIENNA

Okno w ramie PCV szklone zestawem.

A.4.10 WENTYLACJA

Wentylacja grawitacyjna –wywietrzniki na dachu budynku

A.4.11 INSTALACJE

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:
-elektryczna –z sieci miejskiej i odgromowa
-ogrzewanie elektryczne (wypożyczalnia łyżew)
-wodna –z sieci miejskiej

A.5 OCHRONA P. POŻ

Wg. oddzielnego opracowania

A.6 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I PARAMETRY TECHNICZE BUDYNKU

PARTER- I KONDYGNACJA

Nr.	nazwa pomieszczenia	pow (m2)
1	Przedsionek	9,18
2	Komunikacja	4,27
3	Magazynek	12,53
4	Szatnia	13,66
5	Garaż maszyn	19,58
6	Hala tenisowa/lodowisko	572,44
	RAZEM:	**631,66**

Wymiary budynku (dł x szer x wys)	**47,47 x 16,77 x 8,42**	m
Powierzchnia zabudowy	**676,42**	m2
Powierzchnia użytkowa	**631,66**	m2
Powierzchnia całkowita	**676,42**	m2
Kubatura	**4222,21**	m3

Opracował: mgr inż. arch. Marcin Pałuba MAZ/024/12

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
MA-2426
Nr upr. MAZ/024/12
Marcin Pałuba
ARCHITEKT IARP

B ZAŁĄCZNIKI

B.1 KOPIE DECYZJI ZAŚWIADCZAJĄCYCH O POSIADANYCH UPRAWNIENIACH

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 20 czerwca 2012r.

Znak sprawy: 075/MaOKK/2012
Nr upr. MA/024/12

DECYZJA nr 38/MaOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

magister inżynier architekt (tytuł zawodowy) **Marcin Paluba** (imię lub imiona i nazwisko)

urodzony w dniu 31 października 1972r. w Piasecznie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski .....

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa .....

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak .....

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski .....

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter .....

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz .....

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja .....

Członek OKK MaOIA RP arch. Anna Wojterska – Talarczyk .....

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Otrzymują:
1. Strona (wnioskodawca): Marcin Paluba Adres: ul. Korczaka 4A 05-500 Piaseczno
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

B.2 ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marcin PAŁUBA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/024/12**,
jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MA-2426.**

Członek czynny od: 04-09-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-03-2019 r. Warszawa.

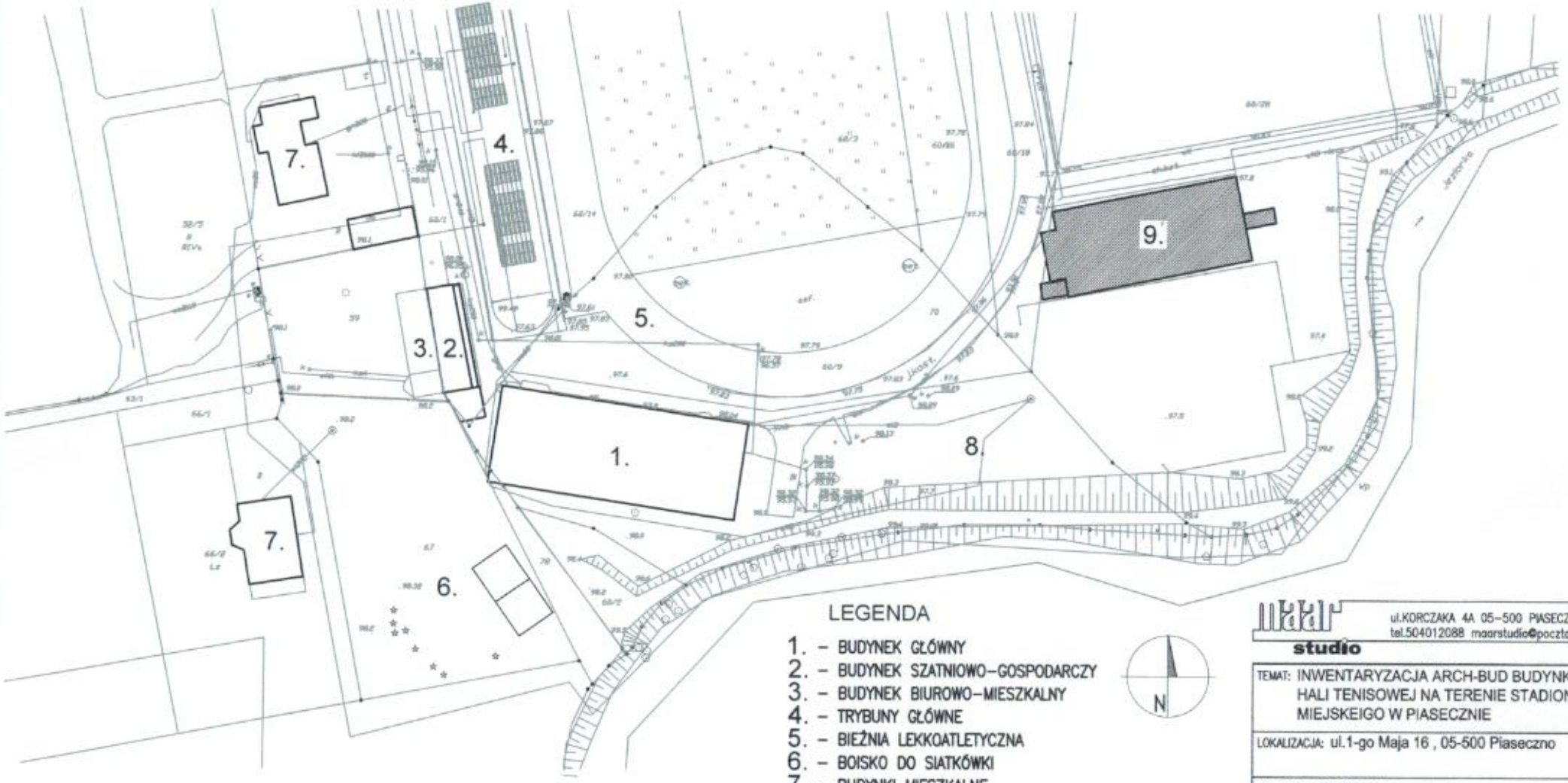
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2426-62B7-47AE-911B-A3F3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.



LEGENDA

1. – BUDYNEK GŁÓWNY
2. – BUDYNEK SZATNIOWO–GOSPODARCZY
3. – BUDYNEK BIUROWO–MIESZKALNY
4. – TRYBUNY GŁÓWNE
5. – BIEŻNIA LEKKOATLETYCZNA
6. – BOISKO DO SIATKÓWKI
7. – BUDYNKI MIESZKALNE
8. – PLAC ZABAW DLA DZIECI
9. – HALA TENISOWA

N

MAAR studio
ul.KORCZAKA 4A 05–500 PIASECZN
tel.504012088 maarstudio@poczta.f

TEMAT: INWENTARYZACJA ARCH-BUD BUDYNKU HALI TENISOWEJ NA TERENIE STADIONU MIEJSKEIGO W PIASECZNIE

LOKALIZACJA: ul.1-go Maja 16 , 05-500 Piaseczno

INWESTOR: GOSiR Piaseczno
ul. gen. Sikorskiego 20 , 05-500 Piaseczn

TREŚĆ RYS.: **LOKALIZACJA**

NR RYS: 1

SKALA:

WYKONAŁ : mgr. inż. arch MARCIN PAŁUBA
MA/024/12

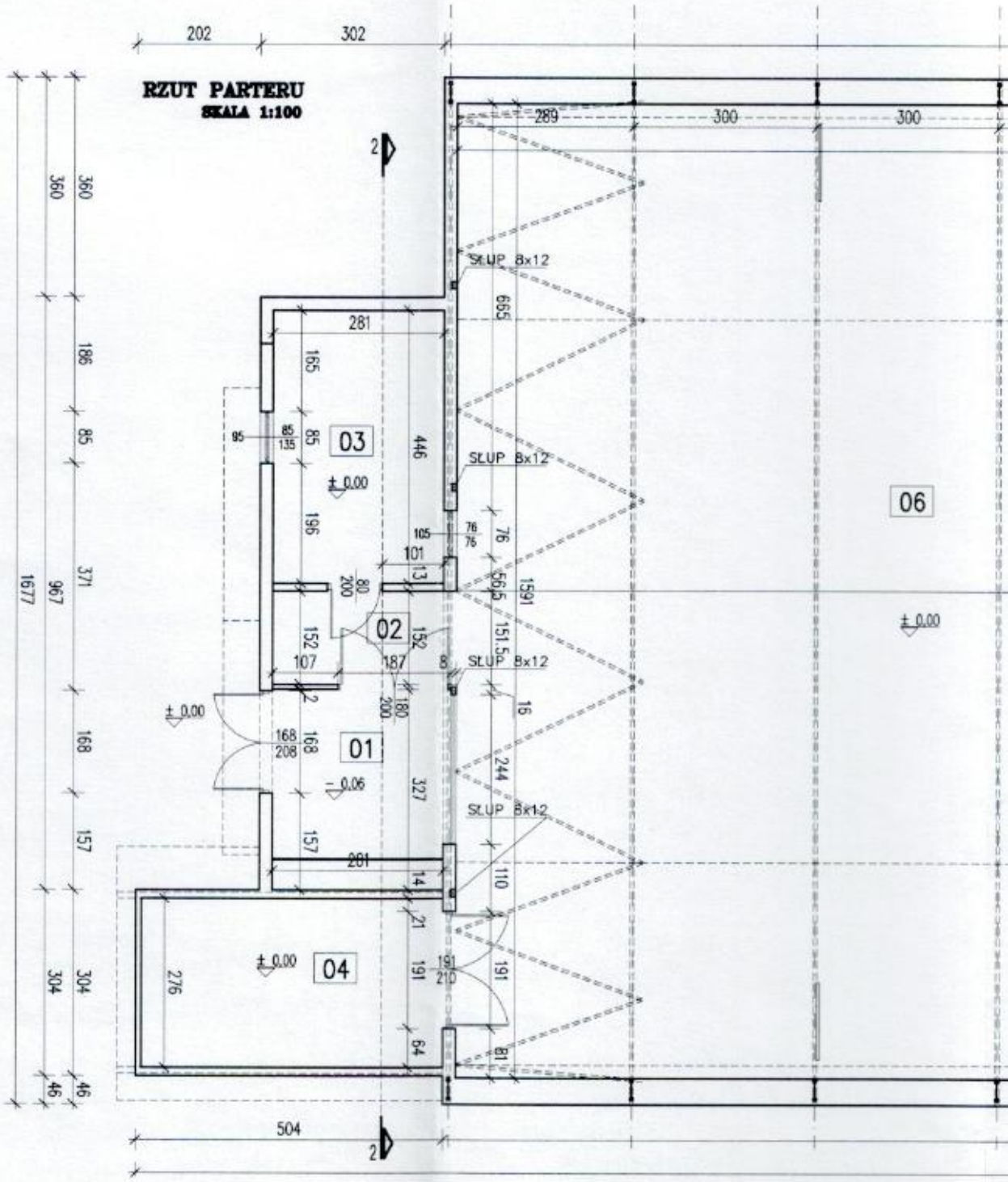
ZESPÓŁ :

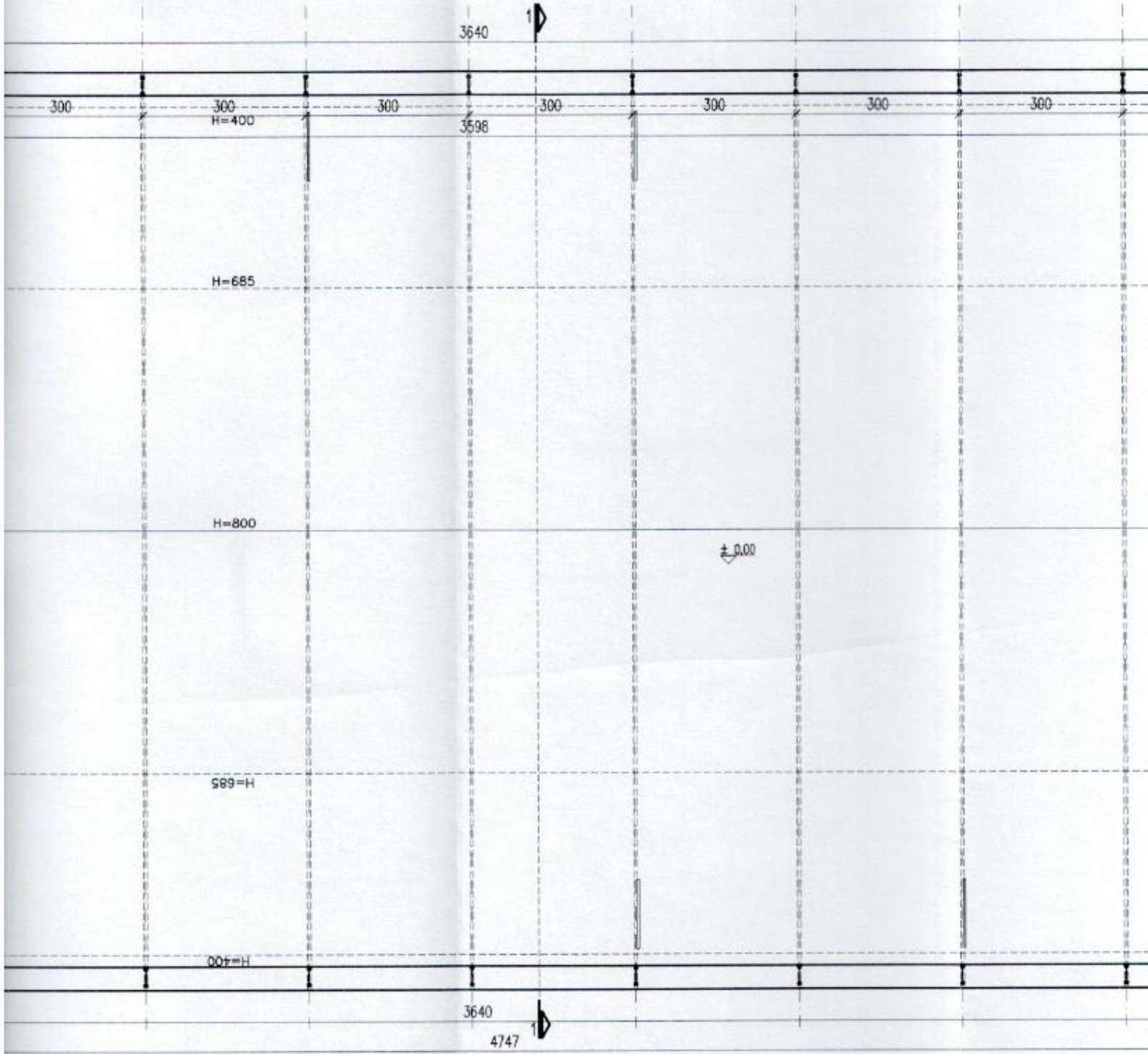
FAZA PROJ: INW

BRANŻA: ARCHITEKTURA

DATA: 12.09.2019

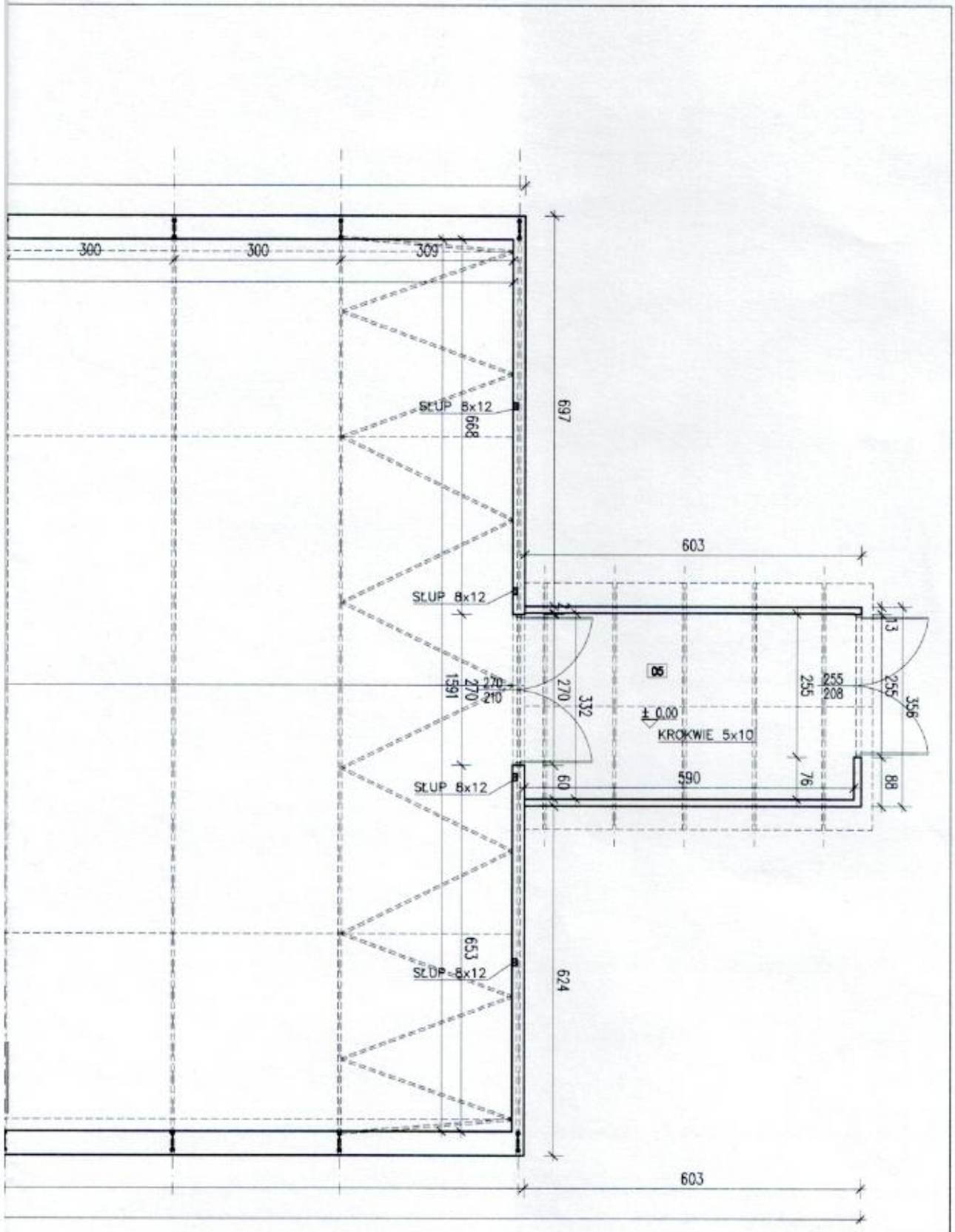
REWIZJA:


RZUT PARTERU
SKALA 1:100
202
302
289
300
300
SŁUP 8x12
SŁUP 8x12
SŁUP 8x12
SŁUP 8x12
03
02
01
04
06
± 0.00
± 0.00
± 0.00
± 0.00
± 0.00
- 0.06
504
1677
967
360
360
186
85
371
168
157
304
304
46
46
281
165
85
196
152
107
168
208
157
281
276
446
327
101
13
152
187
8
180
200
14
21
191
64
665
76
1591
151.5
16
244
110
191
81



HALA

Nr.	Nazwa pomieszczenia	P
01	PRZEDSIONEK	
02	KOMUNIKACJA	
03	MAGAZYNEK	
04	SZATNIA	
05	GARAŻ MASZYN	
06	HALA LODOWISKA	
	RAZEM :	



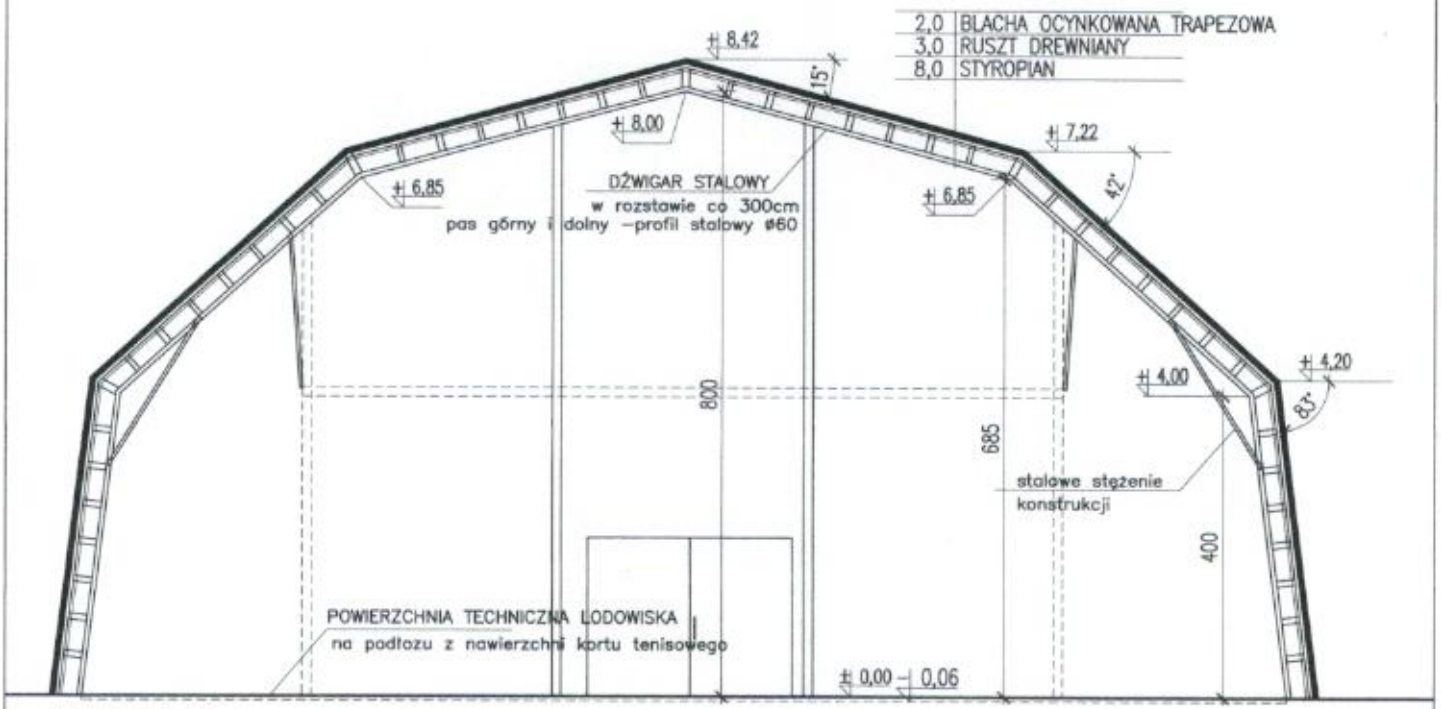
HALA

Nr.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow.(m2)
01	PRZEDSIONEK	beton	9,18
02	KOMUNIKACJA	beton	4,27
03	MAGAZYNEK	beton	12,53
04	SZATNIA	beton	13,66
05	GARAŻ MASZYN	beton	19,58
06	HALA LODOWISKA	beton	572,44
	RAZEM :		**631,66**

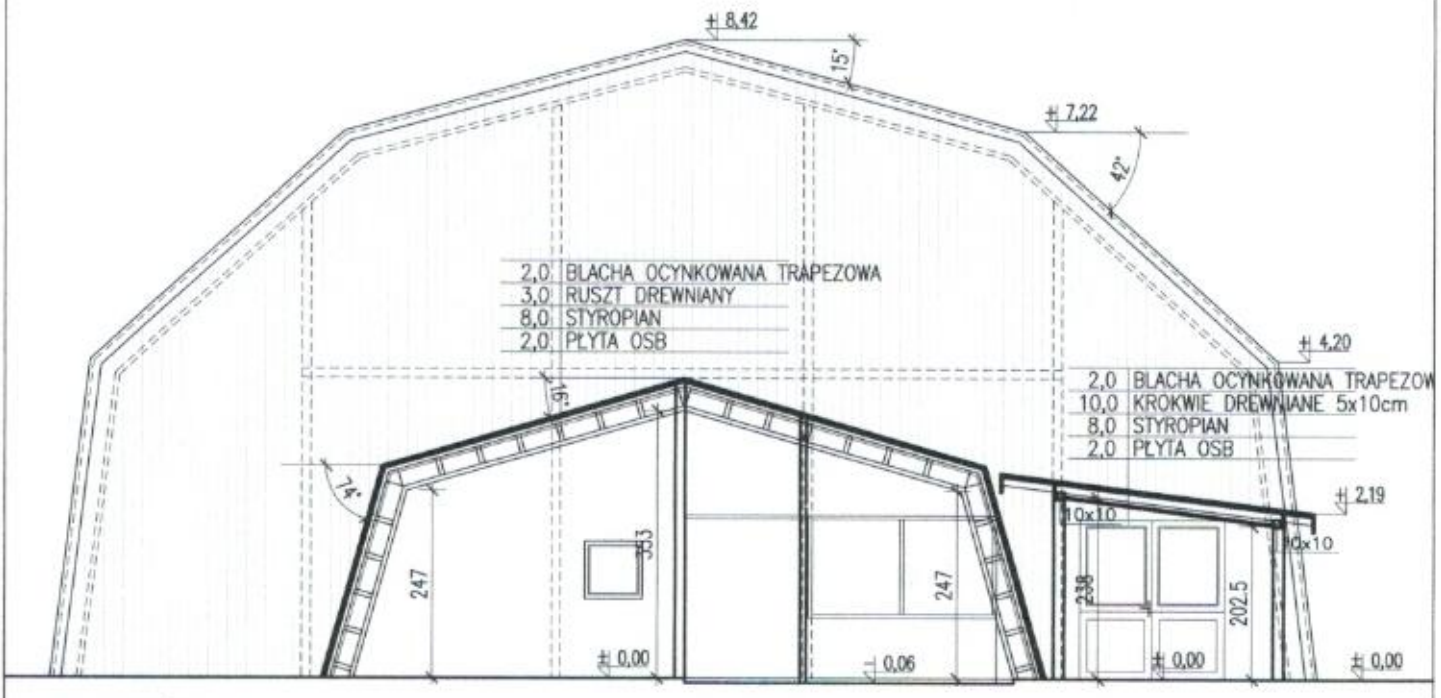
studio

ul.KORCZAKA 4A 05-500 PIASECZNO tel.504012088 macrstudio@poczta.fm

TEMAT:	INWENTARYZACJA ARCH-BUD HALI TENISOWEJ NA TERENIE STADIONU MIEJSKEIGO W PIASECZNIE			
LOKALIZACJA:	ul.1-go Maja 16 , 05-500 Piaseczno			
INWESTOR:	GOSiR Piaseczno ul. gen. Sikorskiego 20 , 05-500 Piaseczno			
TREŚĆ RYS.:	**RZUT PARTERU**	SKALA: **1:100**	NR RYS: **2**	
PROJEKTANT:	mgr. inż. arch MARCIN PAŁUBA	MA/024/12		
ZESPÓŁ PROJ:				
FAZA PROJ: INW	BRANŻA: ARCHITEKTURA	DATA: 12.09.2019	REWIZJA:	



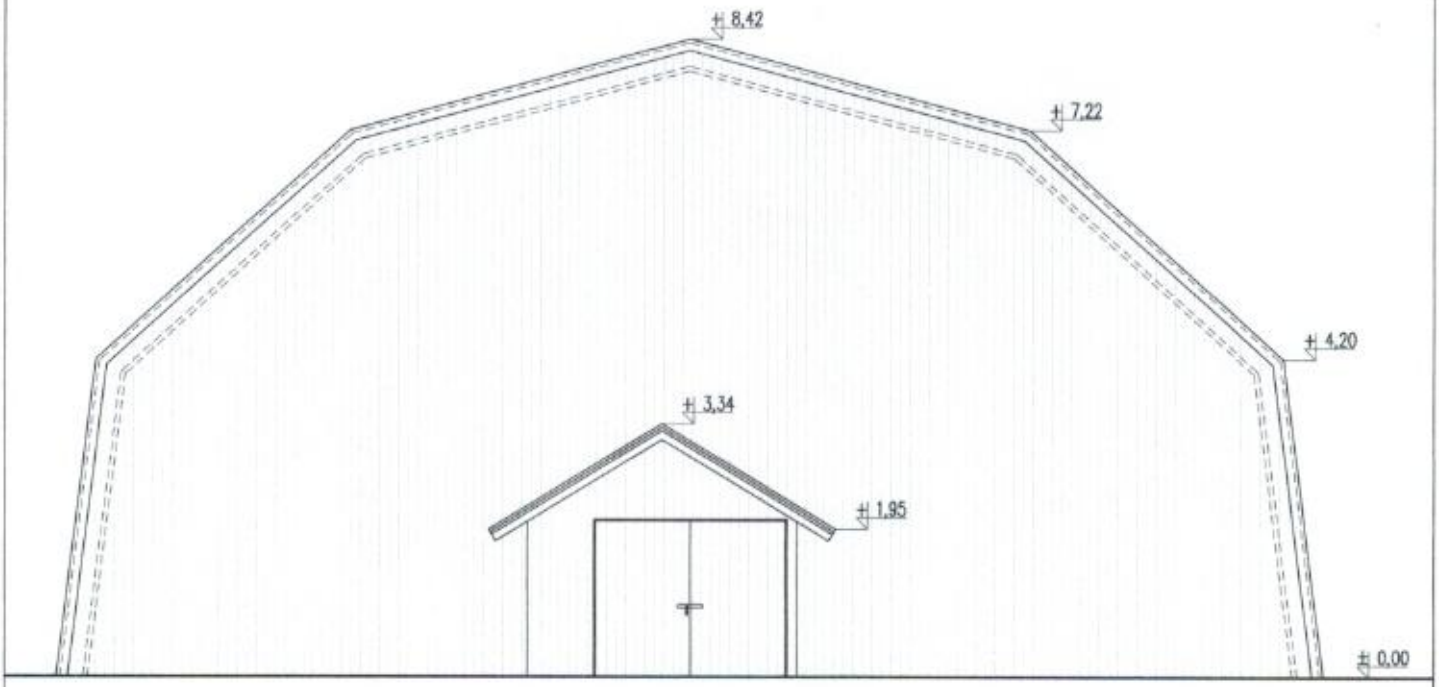
PRZEKRÓJ 1–1
SKALA 1:100



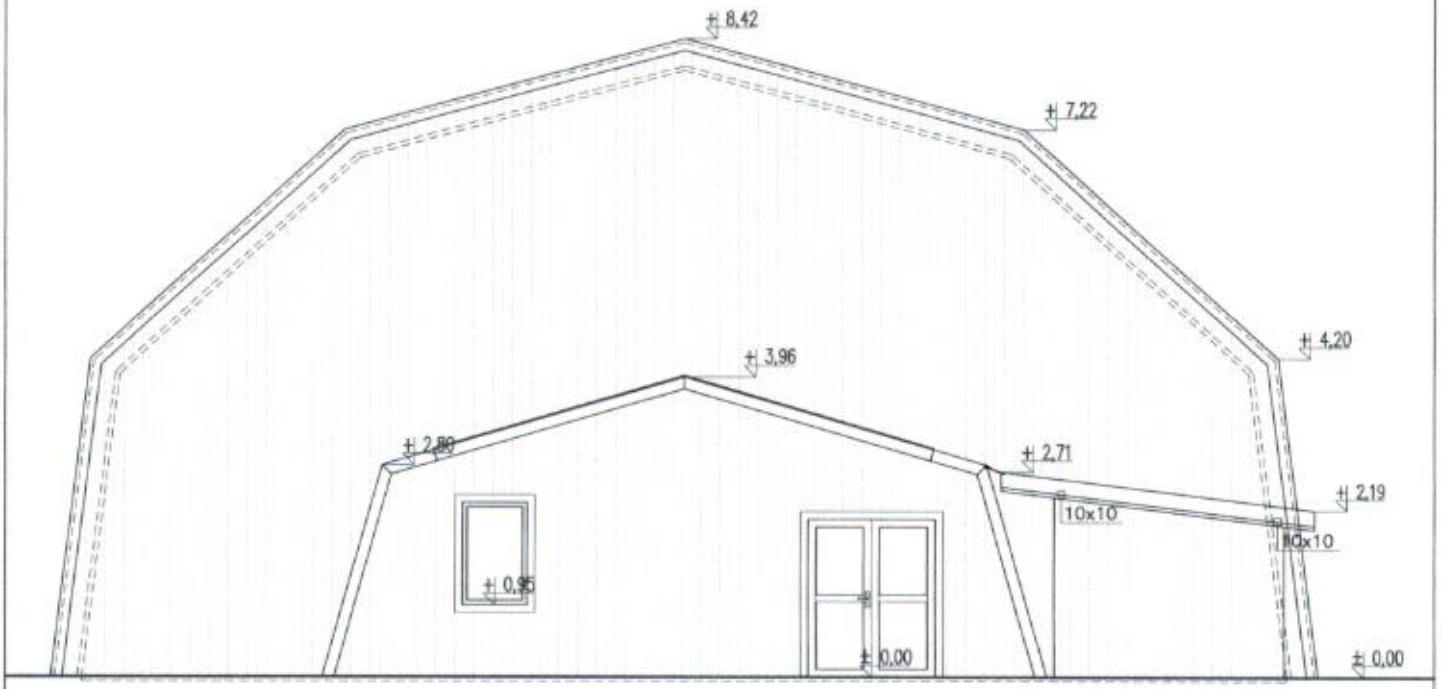
PRZEKRÓJ 2–2
SKALA 1:100

maarstudio
studio
ul.KORCZAKA 4A 05–500 PIASECZNO tel.504012088 maarstudio@poczta.fm

TEMAT:	INWENTARYZACJA ARCH-BUD HALI TENISOWEJ NA TERENIE STADIONU MIEJSKEIGO W PIASECZNIE		
LOKALIZACJA:	ul.1-go Maja 16 , 05-500 Piaseczno		
INWESTOR:	GOSiR Piaseczno ul. gen. Sikorskiego 20 , 05-500 Piaseczno		
TREŚĆ RYS.:	**PRZEKRÓJ 1-1, 2-2**	SKALA: **1:100**	NR RYS: **3**
PROJEKTANT:	mgr. inż. arch MARCIN PAŁUBA	MA/024/12	
ZESPÓŁ PROJ:			
FAZA PROJ: INW	BRANŻA: ARCHITEKTURA	DATA: 12.09.2019	REWIZJA:



ELEWACJA WSCHODNIA
SKALA 1:100

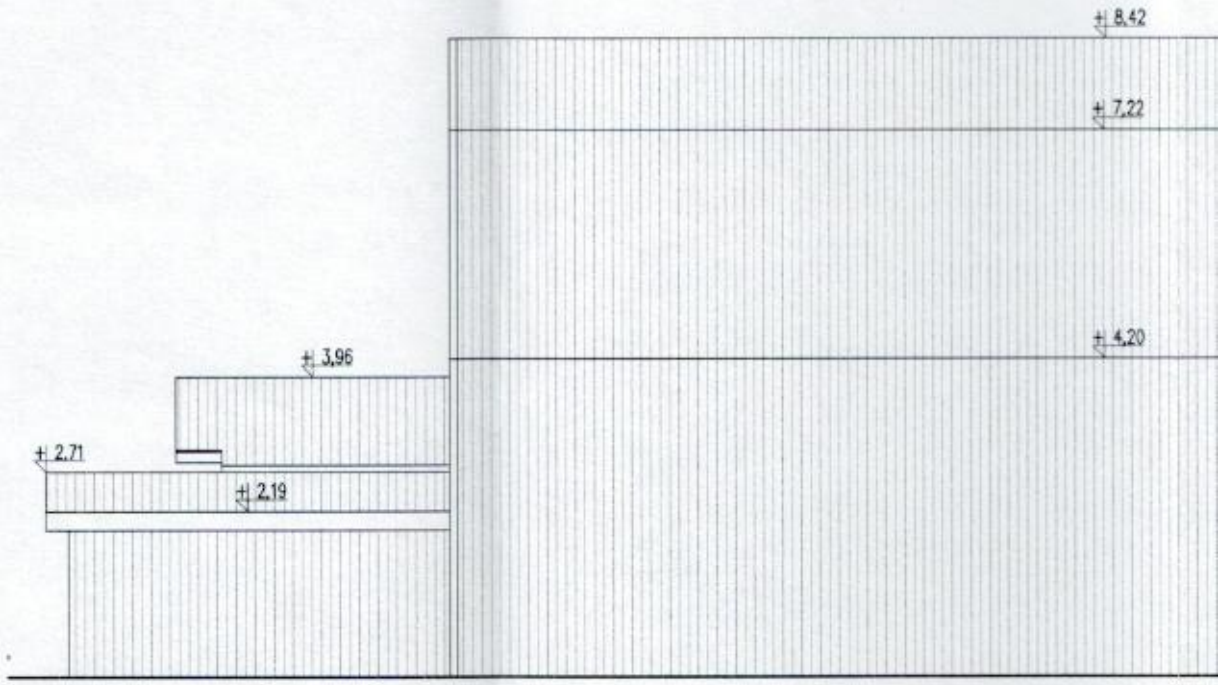


ELEWACJA ZACHODNIA
SKALA 1:100

studio
ul.KORCZAKA 4A 05-500 PIASECZNO tel.504012088 maarstudio@poczta.fm

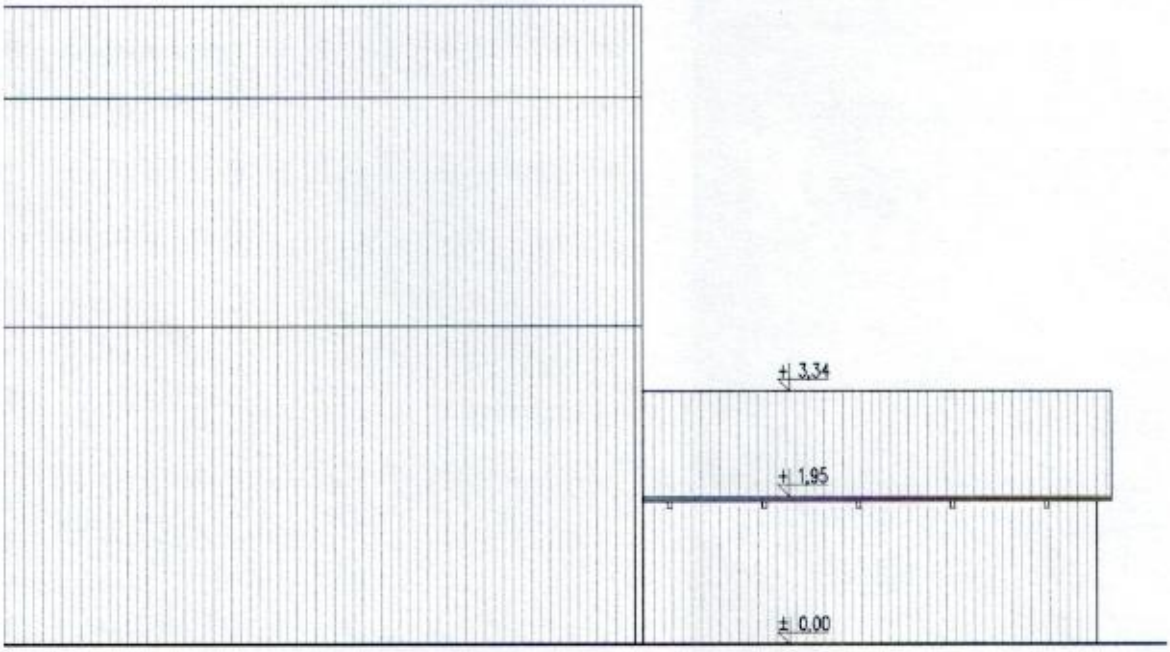
TEMAT:	INWENTARYZACJA ARCH-BUD HALI TENISOWEJ NA TERENIE STADIONU MIEJSKEIGO W PIASECZNIE			
LOKALIZACJA:	ul.1-go Maja 16 , 05-500 Piaseczno			
INWESTOR:	GOSiR Piaseczno ul. gen. Sikorskiego 20 , 05-500 Piaseczno			
TREŚĆ RYS.:	**ELEWACJA ZACH I WSCH**	SKALA: **1:100**		NR RYS: **4**
PROJEKTANT:	mgr. inż. arch MARCIN PAŁUBA		MA/024/12	
ZESPÓŁ PROJ:				
FAZA PROJ: INW	BRANŻA: ARCHITEKTURA		DATA: 12.09.2019	REWIZJA:


+ 3,34
+ 1,95
+ 0,00


+ 8,42
+ 7,22
+ 4,20
+ 3,96
+ 2,71
+ 2,19



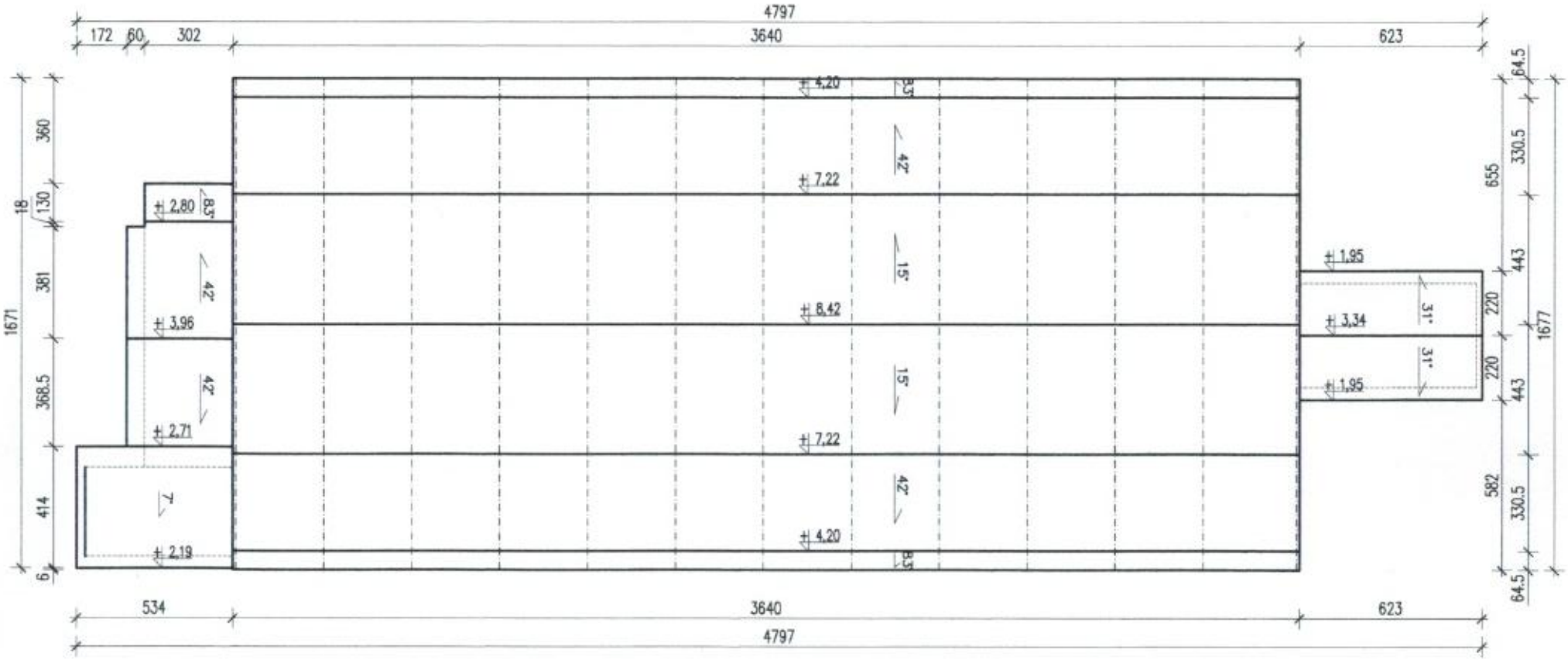
ELEWACJA PÓŁNOCNA
SKALA 1:100



ELEWACJA POŁUDNIOWA
SKALA 1:100

maar studio
ul.KORCZAKA 4A 05-500 PIASECZNO tel.504012088 maarstudio@poczta.fm

TEMAT:	INWENTARYZACJA ARCH-BUD HALI TENISOWEJ NA TERENIE STADIONU MIEJSKEIGO W PIASECZNIE		
LOKALIZACJA:	ul.1-go Maja 16 , 05-500 Piaseczno		
INWESTOR:	GOSiR Piaseczno ul. gen. Sikorskiego 20 , 05-500 Piaseczno		
TREŚĆ RYS.:	**ELEWACJA PD I PN**	SKALA: **1:100**	NR RYS: **5**
PROJEKTANT:	mgr. inż. arch MARCIN PAŁUBA	MA/024/12	
ZESPÓŁ PROJ:			
FAZA PROJ: INW	BRANŻA: ARCHITEKTURA	DATA: 12.09.2019	REWIZJA:



studio
ul.KORCZAKA 4A 05-500 PIASECZNO tel.504012088 maarstudio@poczta.fm

TEMAT:	INWENTARYZACJA ARCH-BUD HALI TENISOWEJ NA TERENIE STADIONU MIEJSKEIGO W PIASECZNIE			
LOKALIZACJA:	ul.1-go Maja 16 , 05-500 Piaseczno			
INWESTOR:	GOSiR Piaseczno ul. gen. Sikorskiego 20 , 05-500 Piaseczno			
TREŚĆ RYS.:	**RZUT DACHU**	SKALA: **1:200**		NR RYS: **6**
PROJEKTANT:	mgr. inż. arch MARCIN PAŁUBA	MA/024/12		
ZESPÓŁ PROJ:				
FAZA PROJ: INW	BRANŻA: ARCHITEKTURA	DATA: 12.09.2019		REWIZJA: